

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

LOCATIONS LA MAISONNETTE DU BATEAU LAVOIR À SEMUR-EN-AUXOIS

LOCATIONS LA MAISONNETTE DU BATEAU LAVOIR À SEMUR-EN-AUXOIS

À Semur-en-Auxois, chambre chez l'habitant et gîte indépendant

https://lamaisonnettedubateaulavoir.fr

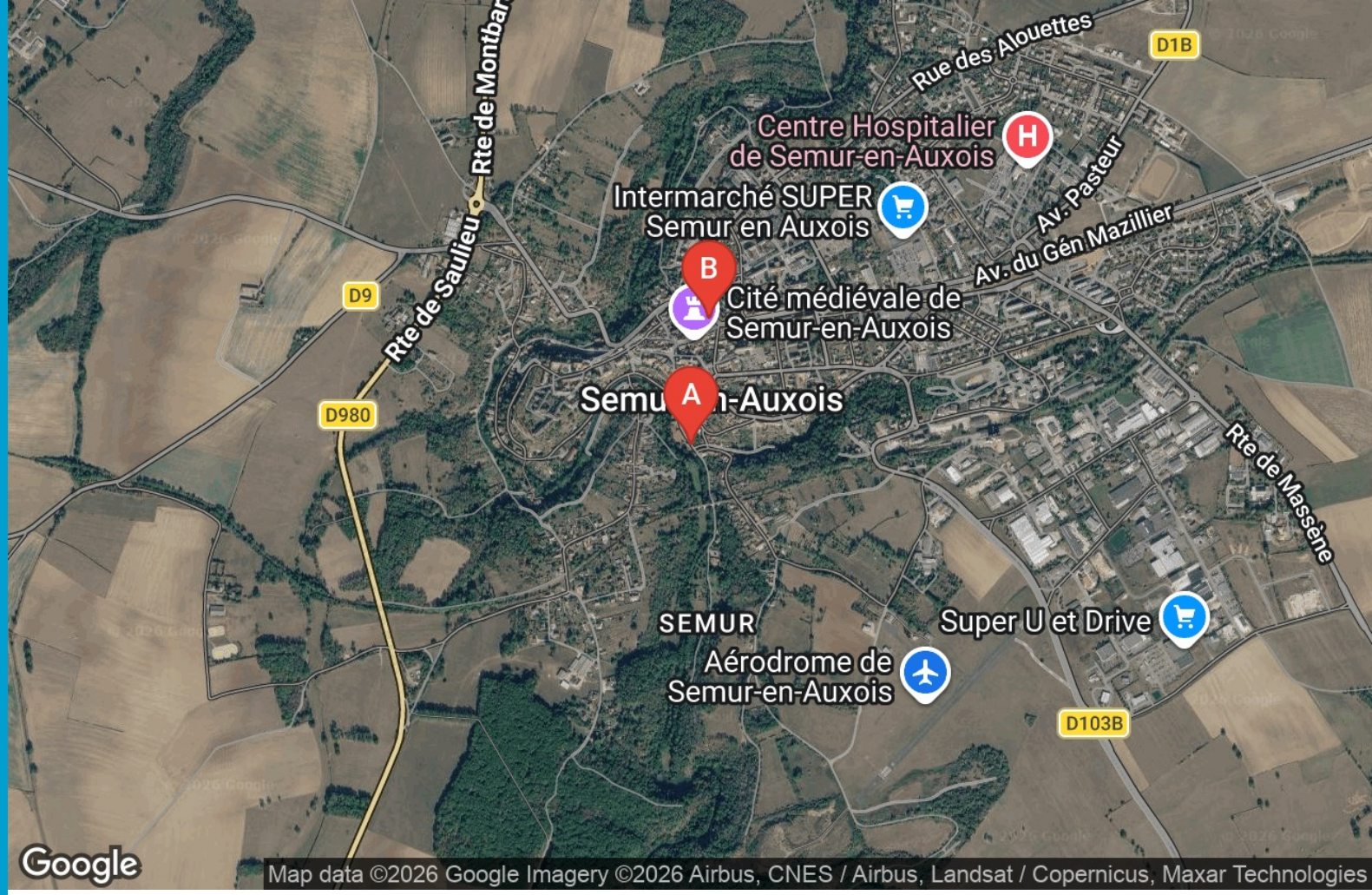


Pascale Dupont

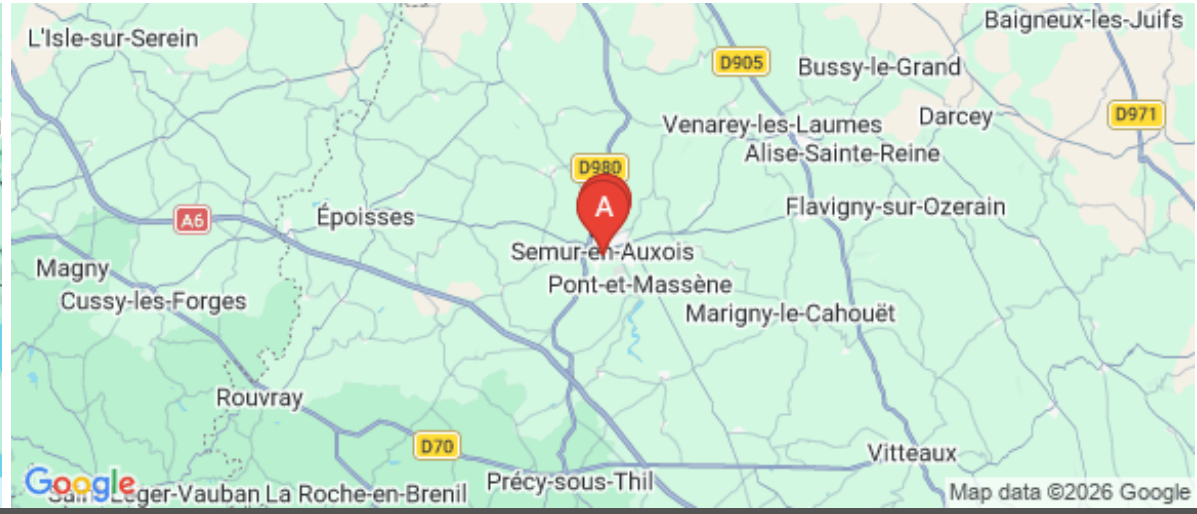
06 11 01 04 92
06 68 56 23 06

A **Location La maisonnette du bateau lavoir à Semur-En-Auxois** : 6 rue de Saussis 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

B **Zephirine à Semur-En-Auxois** : 3 place Gaveau 21140 SEMUR-EN-AUXOIS





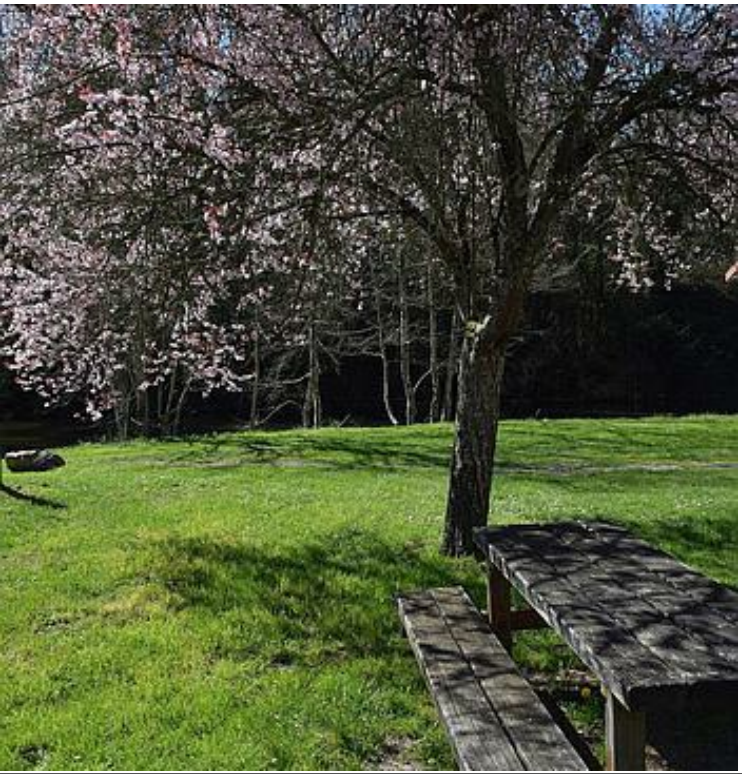






Location La maisonnette du bateau lavoir à Semur-En-Auxois

☆☆





Maison	4 personnes (Maxi: 4 pers.)	2 chambres	55 m2













Cette maisonnette entièrement rénovée de 60 m2 est idéalement située à l'entrée sud du secteur protégé de la cité médiévale, au confluent de la Saussiotte et de la rivière Armançon. Elle offre une vue dégagée sur l'un des méandres les plus typiques de Semur-en-Auxois, une vue autrefois si célèbre que la ligne Paris-Lyon-Méditerranée de la SNCF en faisait la vue principale de la ville dans ses publicités de voyage. C'est une charmante maison face au bateau-lavoir. L'espace est surprenant et réparti sur trois niveaux. Depuis le balcon couvert, on accède à une pièce ouverte aux poutres apparentes contenant la cuisine équipée, le salon TV et la salle à manger. Vous y trouverez tout le nécessaire pour le petit-déjeuner comme le café, le chocolat en poudre et les thés. L'épaisseur des murs assure une douce fraîcheur tout au long de l'été alors que pour la saison froide chaque pièce est munie d'un radiateur à inertie qui diffuse une chaleur constante. Par un escalier de meunier, on monte dans la grande chambre avec charpente apparente munie de 2 lits simples des plus confortables qui peuvent aussi faire un lit double de 180 à la demande. Vous y trouverez un bureau et une penderie. Également par l'autre escalier de meunier, on descend dans la seconde chambre avec un lit double qui peut être installé en 2 lits simples sur demande. C'est ici que se trouve la salle d'eau avec douche à l'italienne et WC. Attention toutefois pour les très grands à la poutre pour la tête et notez que les escaliers de meunier demandent un minimum d'aisance dans vos déplacements. Tout le linge est fourni pour la maison, que ce soit les serviettes de toilette, les torchons, les draps, les couettes ou les couvertures. Les voyageurs ont accès à toute la maison et au jardin. Un parking privé est à votre disposition dans un espace jardin avec de la pelouse et vous avez également un garage pour ranger des vélos si nécessaire. Les tables et chaises pour le jardin sont d'ailleurs stockées dans ce garage. Vous apprécierez la quiétude apaisante du panorama qui s'offre devant vous avec les jardins, les hautes arches du viaduc désaffecté et les nombreux boisés où le chant des oiseaux vous accompagne toute la journée. Les canards ne sont pas en reste et viennent se dorer au soleil autour du bateau-lavoir restauré au bord de l'eau. Vous avez de nombreuses balades possibles au départ de la maisonnette, particulièrement vers une plage naturelle à 15 minutes à pied du gîte. Vous pouvez accéder au centre-ville piétonnier en seulement cinq minutes à pied pour profiter des commerces, restaurants, du musée et de la bibliothèque. Pour les jeunes enfants, vous avez des livres et des jeux sur place. Je vous remercie de nous informer si vous voulez un lit bébé ou tout autre matériel attaché aux enfants. Pour le choix entre lits doubles ou simples, merci de nous en informer à l'avance. Nous laissons toute liberté à nos hôtes mais nous restons disponibles pour répondre à toutes les questions et surtout pour les accueillir lorsque c'est possible dans les horaires. Nous habitons dans la ville et restons à votre disposition si besoin. Nous sommes attentifs aux remarques qui peuvent améliorer le séjour pour les hôtes et nous vous remercions beaucoup pour votre respect des lieux. Vous avez toutes les informations nécessaires à l'office de tourisme qui possède tous nos renseignements et vous accueillera pour vous informer sur la région.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2	
	Lit(s): 3	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains commune Sèche serviettes
WC	WC: 1 WC communs	
Cuisine	Cuisine	
	Four Réfrigérateur	Four à micro ondes
Autres pièces	Balcon Salon Terrasse	Garage Séjour
Media	Câble / satellite	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri couvert Cour Jardin Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin Terrain non clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans village de gîtes Habitation indépendante
Activités		
Restauration		
Réseaux		
Stationnement	Parking Parking privé	Parking à proximité
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs	Plan d'eau	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	15 h
Départ	11 h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	compris
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé à disposition sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Location La maisonnette du bateau lavoir à Semur-En-Auxois

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lamaisonnettedubateaulavoir.fr







Zephirine à Semur-En-Auxois

Maison	4 personnes	2 chambres	80 m2

Vous êtes accueillis au rez de chaussée d'une vieille bâtisse par un jardin en centre ville. C'est le centre historique de la vieille ville de Semur. Vous accédez à tous les commerces à pied. Vous êtes dans la rue piétonne avec ses activités commerçantes, bars, restaurants, promenades des remparts, vue imprenable sur le bas de la ville et sa rivière ... Vous disposez d'un gite de 80m2 d'une capacité de 2 personnes (possible 4 avec le canapé lit). Vous allez apprécier le grand salon - salle à manger et sa cheminée. Vous avez 2 salles de douche - WC. Une cuisine équipée est à votre disposition avec son lave vaisselle et son lave linge. Vous disposez d'une grande chambre avec un lit double et sa salle d'eau WC privée. Tout est très facilement accessible pour les visites et les courses. Penser à l'office de tourisme pour tout renseignement ...








Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 2
Lit(s): 0

dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 0

Salle de bains / Salle d'eau

WC

Cuisine

Autres pièces

Media

Autres équipements

Chauffage / AC

Bien être

Exterieur

Divers

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Mitoyen propriétaire
Activités		
Restauration		
Réseaux		
Stationnement		
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Zephirine à Semur-En-Auxois

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lamaisonnettedubateaulavoir.fr

Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs | Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

Boulangerie Michelot

03 80 97 08 31
38 Rue du Bourg Voisin

0.2 km
SEMUR-EN-AUXOIS
1

O'Scandalo

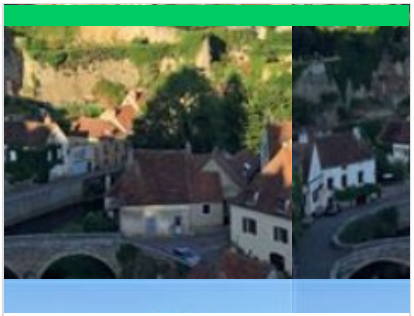


03 80 92 49 70
2 Rue Jean-Jacques Collenot

0.2 km
SEMUR-EN-AUXOIS
2

O'Scandalo bouscule les codes de la pizza : des recettes qui osent, des produits qui claquent, et une ambiance à part. Ici, on partage, on déborde… et on oublie les règles.

France Montgolfières - Semur-en-Auxois



03 80 97 38 61
4 bis rue du Saussis
https://www.franceballoons.com/

SEMUR-EN-AUXOIS
1

Baptême de l'air en montgolfière d'avril à fin octobre, au lever ou au coucher du soleil selon la période et le site d'envol choisi. 8 régions d'envol en France : Bourgogne (Beaune, Vézelay), Ile de France, Val de Loire, Champagne, Périgord, Auvergne, Ardèche, Haute-Provence et Pyrénées Orientales. Imaginez la lumière enchantée de l'aube ou du crépuscule. Un ballon décolle sans une secousse, s'élève et glisse doucement, sans un bruit. Sous la nacelle défile un paysage à vous couper le souffle : les vignobles prestigieux de Beaune, la colline éternelle et la basilique de Vézelay, les châteaux de la Loire, les volcans d'Auvergne…. Vivez une expérience inoubliable et conviviale. Repartez avec votre diplôme d'aérostier que le pilote aura le plaisir de vous remettre autour du verre de l'amitié !

Fonds patrimonial



03 80 97 20 43
Bibliothèque

0.2 km
SEMUR-EN-AUXOIS
2

Route gourmande dans l'Auxerrois



0.4 km
1

Prenez de la hauteur pour vivre des expériences culinaires que vous ne soupçonniez pas dans l'Auxerrois. Flânez au cœur de nos paysages régionaux, entre vignobles et collines, pour découvrir les villages de Semur-en-Auxois, Avallon, Vézelay, et enfin Auxerre. Les chefs vous invitent à partager leur table et à lever votre verre ; les artisans à déguster le meilleur de notre terroir, entre grands crus et spécialités gastronomiques. En route les gourmands !

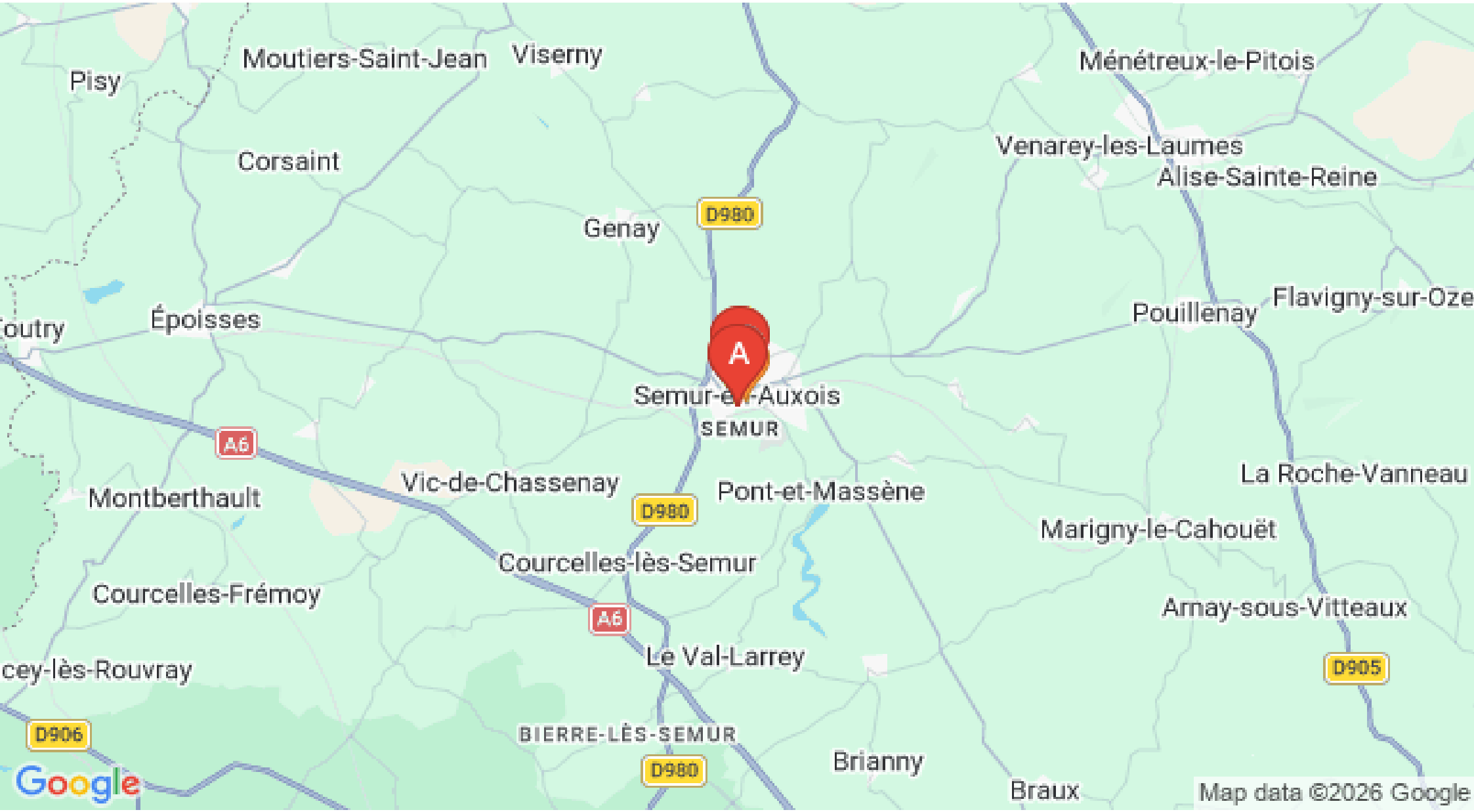
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations